

cantidad de 4,985 pesos moneda oficial, y no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes de dicha suma.

2ª Las proposiciones se harán en pliego cerrado, acompañando carta de pago que acredite haber depositado en la Tesorería general la suma de 249 pesos 25 centavos, sin cuyo requisito serán nulos los pliegos que se presenten.

3ª En el sobre de cada pliego se expresará el objeto de la proposición y el nombre del licitador, estampando su rúbrica, según el modelo que á continuación se inserta.

4ª Una vez depositados los pliegos, no podrán retirarse bajo pretexto alguno, hasta tanto no se haya verificado el escrutinio.

5ª Las proposiciones se sujetarán en su forma al modelo que se expresará al final, y los pliegos deberán presentarse en la mesa de la Presidencia dentro de los quince minutos siguientes á la hora señalada para el remate.

6ª Si resultasen dos ó mas proposiciones admisibles, iguales, se procederá á una licitación oral por espacio de diez minutos entre los individuos á quienes correspondan, dándose por terminado el acto por el Presidente, trascurrido dicho término, anunciándolo ántes por tres veces para conocimiento de los mismos.

7ª El pago del remate solo podrá hacerse de contado en moneda oficial ó extranjera con el aumento establecido, corriente en esta Isla; y se verificará el ingreso ofrecido, dentro de los tres dias siguientes á la aprobación del mismo en la referida Tesorería general de Hacienda ó en la de la local de Mayagüez, y Depositaria de la Alcaldía de Las Marías, dentro de cuyo término habrá de presentar la carta de pago que lo acredite, computándose el depósito de que trata la condición 2ª

8ª Verificado el pago del remate, se pondrá al rematista en posesion de la finca subastada por el Administrador de Rentas y Aduana de Mayagüez, á quien al efecto se comunicará lo conveniente, procediéndose despues al otorgamiento de la escritura pública á su favor.

9ª En el caso de faltar el rematante á lo estipulado en la condición 7ª, quedará de hecho rescindida la adjudicación, y á beneficio del Tesoro el depósito de que trata la condición 2ª, sacándose la finca á nuevo remate.

10ª Los gastos de escritura y demás que se originen, serán de cuenta del adjudicatario.

11ª La Hacienda no responde de cualquiera diferencia que pudiera resultar, de la cabida de la finca, y al efecto puede examinarla todo el que desee presentarse al remate.

12ª Hecha que sea en el acto de remate la adjudicación al mejor postor, se devolverán las cartas de pago á los demás licitadores, á fin de que les sea devuelto el depósito.

13ª En todo lo demás no expresado en el presente pliego de condiciones, regirán en lo que correspondan, las prescripciones vigentes en la materia, inclusa la Instrucción de 3 de Diciembre de 1880.

Puerto-Rico, 3 de Diciembre de 1885. — Manuel Maestro.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N.... N...., enterado de las condiciones establecidas para el remate de la finca, sita en el barrio de las Fúrnias, jurisdiccion de Las Marías, según el anuncio publicado en la GACETA OFICIAL número... de... de... y conforme con ella, ofrece por la citada finca la cantidad de (tantos pesos, en número y letra) pagaderos de contado.”

(Fecha y firma del licitador.)

MODELO PARA EL SOBRE.

“Proposición presentada por Don N.. N., para el remate de la finca, sita en el barrio de las Fúrnias, jurisdiccion de Las Marías, según la subasta anunciada.”

(Rúbrica del interesado.)

[5348]

3-3

El Excmo. Sr. Intendente, por Decreto fecha 24 del corriente, ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital y en Toa-baja, la finca rústica compuesta de dos y media cuerdas de terreno número 12 del Inventario, sita en el barrio de Candelaria, término municipal de Toa-baja, que colindan por el Este con Doña Manuela Martínez; por el Norte Isidro Marrero; por el Sud y Oeste Felicit Estrada, la cual se adjudicó á la Hacienda con motivo del ab-intestato de Don José Fernandez Sabey, seguido en el Juzgado de 1ª Instancia del Distrito de Catedral de esta Capital. La expresada subasta de venta se efectuará el dia 28 de Diciembre próximo venidero á las dos de la tarde, ante la Junta de almoneda, en el Salon de la Intendencia y simultáneamente en la Alcaldía de Toa-baja, bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1ª Se fija como tipo de remate la suma de 5 pesos, moneda oficial, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliego cerrado y con sujecion al modelo que á continuación se insertará, debiendo presentarse al Sr. Presidente de la

Junta de esta Capital ó de la de Toa-baja, hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó Depositaria de Toa-baja, según sea el punto en que se presente, la cantidad de 25 centavos ó sea el 5 por 100 del valor de tasacion.

3ª Pasado el término señalado para la presentación de los pliegos, se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores que durará á lo mas quince minutos; y transcurridos terminará el acto cuando lo disponga el Sr. Presidente.

5ª El pago del remate se hará al contado ó á plazos, sin que estos puedan exceder de diez, satisfechos en nueve años y en esta forma: el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobación del remate y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuere de contado, el ingreso del total ofrecido, tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificación de la aprobación del remate y se admitirá un 50 por 100 en Billetes del Tesoro de esta Isla, amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso, ó sea cuando el remate se verifique á plazos, los pagos se harán precisamente en metálico; otorgando el comprador pagará por cada uno de los plazos ántes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6ª En caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos en cuyo caso tendrá un beneficio de 6 por 100 anual sobre el importe de cada uno.

8ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la finca, el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasacion de la misma, así como los de inscripción en el Registro de la propiedad á favor del Estado, el otorgamiento de la escritura de venta, la toma de posesion y Derechos reales.

9ª La finca vendida quedará afecta al pago del precio de que fué rematada, así como las mejoras que se introduzcan y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio hasta que haya efectuado el completo de su importe.

10ª Terminado el acto de subasta se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y no hayan obtenido la buena pró las cartas de pago creditivas del depósito verificable, á fin de que les sea entregada la cantidad consignada: al que lo haya obtenido no le será devuelta hasta tanto que se acredite haber satisfecho el importe total, si el remate ha sido al contado el del primer plazo si se hubiese estipulado en esta forma y en uno y otro caso los gastos de que trata la condición 8ª

Puerto-Rico, 27 de Noviembre de 1885. — Manuel Maestro.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N.... N...., vecino de..., según la adjunta cédula de vecindad, enterado de las condiciones establecidas para la venta en subasta pública de una finca rústica, sita en el barrio de Candelaria, jurisdiccion de Toa-baja, procedente del ab-intestato de Don José Fernandez Sabey, seguido en el Juzgado de 1ª Instancia del Distrito de Catedral de esta Capital, y conforme con ellas ofrece la cantidad de ... (en número y letra) pagadera en la forma siguiente.

(Fecha y firma del licitador.)

[5347]

3-3

El Excmo. é Itmo. Sr. Intendente por acuerdo de fecha 24 del corriente, ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital y en Hatillo, la venta de una finca rústica compuesta de 58 áreas, 96 centiáreas número 93 del inventario, contigua al puente del “Capitan Correa” de la jurisdiccion de Hatillo, que colindan por el Norte y Este con el rio de Camuy ó de Bayamey; por el Sur el camino y por el Oeste el rio en la actualidad y parte de él está ocupado por el camino provisional que hoy se sigue por estar en reparacion el puente. La expresada subasta de venta se efectuará el dia 28 de Diciembre próximo venidero á las dos de la tarde ante la Junta de almoneda en el Salon de la Intendencia y simultáneamente en la Alcaldía de Hatillo, bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES

1ª Se fija como tipo de remate la suma de 88 pesos 44 centavos moneda oficial, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliego cerrado y con sujecion al modelo que á continuación se insertará, debiendo presentarse al Sr. Presidente de la Junta de esta Capital ó de la de Hatillo hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó Depositaria de Hatillo, según sea el punto en que se presente, la cantidad de 4 pesos 42 centavos ó sea el 5 p. 3 del valor de tasacion.

3ª Pasado el término señalado para la presentación de los pliegos, se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores que durará á lo mas quince minutos, y transcurridos terminará el acto cuando lo disponga el Sr. Presidente.

5ª El pago del remate se hará al contado dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobación del remate y se admitirá un 50 p. 3 en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vencidos.

6ª En caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la finca el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasacion, apeo y deslinde, los derechos Reales, inscripción en el Registro de la propiedad, otorgamiento de la escritura de venta y la toma de posesion.

8ª Terminado el acto de subasta se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y no hayan obtenido la buena pró las cartas de pago creditivas del depósito verificable, á fin de que les sea entregada la cantidad consignada; al que lo haya obtenido no le será devuelta hasta tanto se acredite haber satisfecho el importe del remate y los gastos de que trata la condición 7ª

Puerto-Rico, 27 de Noviembre de 1885. — Manuel Maestro.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N.. N., vecino de..., según la adjunta cédula de vecindad enterado de las condiciones estipuladas para la venta en pública subasta de una finca rústica, sita en Hatillo, conforme con ellas ofrece la cantidad de... (en número y letra) pagadera en la forma siguiente....”

(Fecha y firma del licitador.)

[5315]

3-2

Contaduría general de Hacienda pública

DE LA PROVINCIA DE PUERTO-RICO.

DON PRIMO ORTEGA Y MASSETTY, Jefe de Administracion de 1ª clase y Contador general de Hacienda pública de esta provincia en comision.

Hago saber: que en virtud de lo dispuesto por el Itmo. Sr. Intendente de Hacienda, se anuncia el extravío de las cartas de pago números 128, 145, 130 y 60 de 31 de Julio, 30 de Agosto, 28 de Setiembre y 26 de Octubre de 1882 y 101 de 28 de Julio de 1883, ascendentes á 47 pesos 50 centavos cada una, y como ingreso hecho en la Tesorería general por retencion de haberes del empleado Don Ricardo Rey; bien entendido que publicado dicho anuncio en quince números de la GACETA OFICIAL se declaran nulas dichas cartas de pago, procediéndose á lo que hubiere lugar.

Puerto-Rico, 3 de Noviembre de 1885. — Primo Ortega. [4875] 15-14

Recibidos del Tribunal de Cuentas del Reino cuatro pliegos de los reparos que ha ofrecido el exámen de las de Rentas públicas de la Administracion local de Ponce con las Colecturías de Guayanilla y Salinas, correspondientes á los meses de Enero, Abril, Mayo y Junio de 1874, rendidas por el Administrador Don Manuel Perez Durán, por el presente se cita, llama y emplaza á dicho Sr., para que en el término de treinta dias que empezarán á contarse desde la primera publicacion de este anuncio en la GACETA OFICIAL, concurra á esta Contaduría por sí ó por medio de apoderado con objeto de recojer y contestar los referidos pliegos de reparos; en la inteligencia de que si así no lo verifica dentro del citado término, le parará los perjuicios á que hubiere lugar.

Puerto-Rico, 2 de Diciembre de 1885. — El Contador general, Primo Ortega. [5372] 3-3

Tesorería general de Hacienda pública

DE LA PROVINCIA DE PUERTO-RICO.

Los pagos del presente mes, se verificarán en la forma siguiente:

- Dia 18. Secciones 4ª y 7ª
- 19. — 2ª y 3ª
- 21. — 5ª y 6ª
- 22. — Pensiones en general.
- 23. — Cesantes, jubilados y retirados.
- Enero 7. — Clases pasivas residentes en la Península.

Puerto-Rico, 11 de Diciembre de 1885. — Francisco Fabro. [5453] 3-2